

DOM-RAD DESINEC d.o.o. za graditeljstvo i usluge
Stankovska ulica 16, Gornji Desinec
OIB: 96893389459

Zagreb, 31.05.2019.g.



St-1231/2016

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stečajni sudac
Ante Galić

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, broj St-1231/2016 od 16. studenog 2018.g., pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DOM-RAD DESINEC društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge, Gornji Desinec, Stankovska ulica 16, OIB: 96893389459, a rješenjem St-1231/16 od 27. veljače 2019.g. imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem, te podnosim slijedeće

IZVJEŠĆE

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje
stečajnog postupka

I. POKRETANJE POSTUPKA

Financijske agencije, RC Zagreb, Podružnica Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, Zagreb, podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DOM-RAD DESINEC društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge, Gornji Desinec, Stankovska ulica 16, OIB: 96893389459, Trgovačkom sudu u Zagrebu, temeljem odredbe 110. stavak 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 I 104/17).

Financijska agencija u prijedlogu navodi kako pravna osoba u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana. Nadalje, u prijedlogu se navodi kako na dan 03. veljače 2016. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 229.295,21 kn.

Rješenjem suda od 16. studenog 2018. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DOM-RAD DESINEC d.o.o., Gornji Desinec, Stankovska ul. 16, a temeljem odredbe članka 119. Stečajnog zakona sud je imenovao privremenog

stečajnog upravitelja sa zadatkom da izvrši pregled poslovnih knjiga stečajnog dužnika te da podnese izvješće i iznese svoje stručno mišljenje o tome postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost, stanje obveza stečajnog dužnika, te da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namitrenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik je registriran kod Trgovačkog suda u Zagrebu kao društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge.

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju d.o.o. od 09.04.2009.g.

Osnivači/članovi društva:

Jasna Julardžija, OIB: 85524203726

Gornji Desinec, Stankovska ulica 26

- jedini osnivač d.o.o.

Osoba ovlaštena za zastupanje:

Petar Julardžija, OIB: 21318581277

Gornji Desinec, Stankovska ulica 26

- direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Temeljni kapital društva: 20.000,00 kuna

Nad subjektom pokrenut postupak brisanja po članku 70. ZSR rješenjem TS u Zagrebu posl. br. Tt-17/11690-1.

Donijeto rješenje o zastoju postupka brisanja 26.10.2017.g.

Uvidom u evidenciju HZMO utvrđeno je da društvo dužnika nema zaposlenih radnika.

I. POSTUPAK PO RIJEDLOGU ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Odmah po primitku rješenja o imenovanju za privremenog stečajnog upravitelja pokušala sam stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika radi dobivanja relevantnih podataka za izradu izvješća o stanju dužnika kao i formiranju mišljenja o pokretanju stečajnog postupka.

Dužnik je pozvan pisanim podneskom na dostavu poslovne dokumentacije (bilance, bruto bilance, popis sporova, broj zaposlenih radnika i objave sa HZZO i HZMIO, javno ovjereni prokazni popis imovine, ORP-a od FINA-e).

Do izrade Izvješća nisam uspjela stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika. Tražila sam podatke i Poreznu upravu, ali dužnik je zadnje godišnje financijsko izvješće predao za 2012. godinu i nemaju drugih podataka izuzev onih koje sam našla na Sudskom registru.

II. GOSPODARSKO FINANCIJSKO STANJE DUŽNIKA

.Društvo dužnika obavljalo je djelatnost projektiranja, građenja, uporabe i uklanjanja građevina, nadzor nad gradnjom.

Zadnji GFI predan je za obračunsko razdoblje od 01.01. 2012. do 31.12.2012.

Obzirom je zadnje godišnje financijsko izvješće predano za 2012. godinu nismo u mogućnosti izraditi korektno i fer financijsko izvješće.

Provjerom kod Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove utvrđeno je da DOM-RAD DESINEC d.o.o., OIB: 96893389459 nije upisan u katastarskom operatu (uvjerenje u prilogu).

Provjerom podataka kod Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu utvrđeno je da dužnik DOM-RAD DESINEC d.o.o., Gornji Desinec, Stankovska ul. 16, OIB: 96893389459 nije upisan kao vlasnik nekretnina (potvrda u prilogu).

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila kod Centra za vozila Hrvatska d.d., tvrtka DOM-RAD DESINEC d.o.o., Gornji Desinec, Stankovska ul. 16, OIB: 96893389459 evidentiran je kao vlasnik vozila:

- N3, marka MERCEDES ACTROS 2640 K,
godina proizvodnje 1998, broj šasije WDB9521411K279225
reg. oznaka ZG7585DG, datum odjave 12.02.2015.g. (uvjerenje u prilogu)

Uvidom u matičnu evidenciju kod HZMO utvrđeno je da dužnik DOM-RAD DESINEC d.o.o., Gornji Desinec, Stankovska ul. 16, nema zaposlenih radnika (potvrda u prilogu).

V. STRUČNO MIŠLJENJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Privremeni stečajni upravitelj je u prethodnom postupku radi ispitivanja gospodarsko financijskog stanja dužnika utvrdio da dužnik ne obavlja djelatnost, nema zaposlenih radnika, nema uvjeta za nastavak poslovanja prema registriranoj djelatnosti jer mu je poslovni račun blokiran, te ima evidentirane nepodmirene obveze dulje od 120 dana, nema imovine koja bi bila dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

VI. MIŠLJENJE O POSTOJANJU STEČAJNOG RAZLOGA

Sukladno odredbama Stečajnog zakona nedvojbeno je utvrđeno da postoji stečajni razlog za pokretanje stečajnog postupka, jer je dužnik nesposoban za plaćanje, jer sa niti jednog računa nije bilo moguće podmiriti dospjele obveze u neprekidnom razdoblju dužem od 120 dana.

Iz izvješća je vidljivo da dužnik nema imovine koja bi bila dostatna za vođenje stečajnog postupka.

Ako dužnik ima skrivene imovine o kojoj imaju saznanja vjerovnici dužnika i koja bi se tijekom stečajnog postupka mogla unovčiti, privremeni stečajni upravitelj predlaže da se vjerovnici sukladno članku 132. st. 1 Stečajnog zakona pozovu na uplatu predujma za otvaranje i nastavak stečajnog postupka koji bi za razdoblje od 6 (šest) mjeseci iznosio 20.000,00 kuna, a prema troškovniku koji se nalazi u nastavku izvješća.

U smislu citirane odredbe čl. 132. st. 1 SZ-a privremeni stečajni upravitelj predložio je pozvati vjerovnike na uplatu predujma za pokriće troškova prethodnog i stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 20.000,00 kuna.

Privremeni stečajni upravitelj je obrazložio kako je predmetni iznos potreban za pokriće troškova prethodnog i eventualno otvorenog stečajnog postupka: nagrada stečajnom upravitelju za prethodni postupak i eventualno otvoreni stečajni postupak u iznosu od 10.000,00 kn bruto, troškovi izrade pečata u iznosu od 150,00 kn, knjigovodstvene usluge u iznosu od 5.000,00 kn, ostali troškovi (kancelarijski materijal, pristojbe, kopiranje, poštarina, otvaranje i vođenje računa, troškovi FINA-e, arhiviranje spisa i dokumentacije i dr.) u iznosu od 4.850,00 kn.

Ukoliko se vjerovnici ne odazovu na uplatu predujma sukladno članku 132. stavak 1. Stečajnog zakona, a budući da dužnik trenutno nema imovine niti za troškove provedbe stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže da se sukladno odredbama članka 132. Stečajnog zakona stečajni postupak otvori i zatvori.

U Zagrebu, 31.05. 2018.

Nevenka Koroman
stečajni upravitelj